

เทศบาลตำบลเกาะเต่า



คู่มือเจ้าหน้าที่การปฏิบัติงานการขออนุญาตก่อสร้าง

ตาม พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

กองช่าง เทศบาลตำบลเกาะเต่า



- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ขออนุญาตและเจ้าของที่ดิน อย่างละ ๑ ชุด
- สำเนาทะเบียนบ้านของผู้ขออนุญาตและเจ้าของที่ดิน อย่างละ ๑ ชุด
- แบบก่อสร้างแผนผังและรายการประกอบแบบ อย่างละ ๓ ชุด
- สำเนาโฉนดที่ดินที่จะทำการก่อสร้าง จำนวน ๑ ชุด (หรือเอกสารสิทธิ์อื่น ๆ)
- สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนบริษัท วัตถุประสงค์ผู้มีอำนาจลงชื่อแทน นิติบุคคล
ที่ขออนุญาตที่ออกให้ไม่เกิน ๒ เดือน

- หนังสือยินยอมจากเจ้าของที่ดิน (กรณีผู้ขออนุญาตมิได้เป็นเจ้าของที่ดิน)
- หนังสือยินยอมให้ปลูกสร้างอาคารขีดผนัง (กรณีใช้ผนังร่วมกัน)
- หนังสือยินยอมให้ปลูกสร้างอาคารขีดเขตที่ดิน (กรณีขีดเขตที่ดินข้างเคียง)
- หนังสือรับรองผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม พร้อมสำเนาบัตรประจำตัว (กรณีที่อยู่ในข่ายควบคุมตาม พ.ร.บ.วิศวกรรม และพ.ร.บ.วิชาชีพสถาปัตยกรรม)

- รายการคำนวณ ๑ ชุด (กรณีส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารสร้างด้วยวัสดุถาวรและทนไฟเป็นส่วนใหญ่ หรืออาคารสาธารณะ อาคารพิเศษ)
- แบบระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับบ้านพักอาศัย (ตามแบบมาตรฐานกรมโยธาธิการหรืออื่น ๆ)
- หนังสือแสดงว่าคณะกรรมการการควบคุมการจัดสรรที่ดินพิจารณาให้ความเห็นชอบ
- แผนผังโครงการจัดสรรที่ดินที่ได้รับอนุญาตแล้ว (กรณีอาคารเข้าข่ายการจัดสรรที่ดิน)
- เตรียมแบบและใบอนุญาตเดิมที่ได้รับจากองค์การบริหารส่วนตำบลเขาขาว จำนวน ๑ ชุด (กรณีดัดแปลงอาคาร, ต่อเติมหรือต่ออายุใบอนุญาต)

๓. การพิจารณา

- ในการตรวจพิจารณารายละเอียดแบบแปลน เทศบาลตำบลเกาะเต่าอาจส่งให้ผู้ขอใบอนุญาตแก้ไขเปลี่ยนแปลงผังบริเวณแบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณที่ยื่นไว้ให้ถูกต้องตาม พ.ร.บ.ควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. ๒๕๓๙ และ พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และแก้ไขเพิ่มเติมตาม พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และกฎกระทรวงต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง
- อาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะต้องแจ้งกองช่างทำการตรวจสอบ เพื่อขอใบรับรองการใช้อาคารก่อนเปิดใช้อาคารหรือให้ผู้อื่นใช้
- การขออนุญาตก่อสร้างตามมาตรา ๓๙ ทวิ โดยไม่ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น จะต้องดำเนินการ แจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบตามแบบที่กำหนด พร้อมทั้งแจ้งข้อมูลและยื่นเอกสาร
 - ๑). ชื่อผู้รับผิดชอบงานออกแบบอาคาร (วุฒิสถาปนิก) พร้อมสำเนาบัตรประจำตัว
 - ๒). ชื่อของผู้รับงานออกแบบและคำนวณอาคาร (วุฒิวิศวกร พร้อมสำเนาบัตร ประจำตัว
 - ๓). ชื่อผู้ควบคุมงาน (ตามกฎหมายวิชาชีพสถาปัตยกรรม-วิศวกรรม พร้อมสำเนาบัตรประจำตัว)
 - ๔). แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบ รายการคำนวณ
 - ๕). วันเริ่มต้น และวันสิ้นสุด การดำเนินการก่อสร้างอาคาร

๔. ระยะเวลาในการพิจารณาในกรณีทั่วไป

อาคารพักอาศัยไม่เกิน ๖ ชั้น ใช้เวลาในการพิจารณาไม่เกิน ๑๕ วัน ไม่รวมระยะเวลาแก้ไขแบบแปลน ยกเว้นในกรณีที่มีข้อขัดข้อง จะใช้เวลาพิจารณาตามที่ได้กำหนดไว้ใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร

๕. คำแนะนำในการขอรับอนุญาตเกี่ยวกับอาคาร (ตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ ๑๐ พ.ศ. ๒๕๒๘)

- ๕.๑ ผู้ขอรับใบอนุญาตต้องแนบเอกสารเกี่ยวกับแผนผังบริเวณแบบแปลนรายการประกอบแบบแปลน จำนวน ๒ ชุด พร้อมกับคำขอ อาคารสาธารณะ อาคารพิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่ ต้องแนบรายการคำนวณ จำนวน ๑ ชุด
- ๕.๒ เมื่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นได้ตรวจพิจารณาแผนผังบริเวณ แบบแปลนรายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ (ถ้ามี) ถูกต้องแล้ว ให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นออกใบอนุญาตได้

๕.๓ อาคารประเภทควบคุมการใช้เมื่อทำการก่อสร้างเสร็จแล้ว ให้เจ้าของอาคารหรือผู้ครอบครองอาคาร ยื่นคำขอใบรับรองต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๕.๔ ในกรณีที่เจ้าของอาคาร ประสงค์จะใช้อาคารเพื่อกิจการประเภทควบคุมการใช้จะเปลี่ยนการใช้ อาคารให้ยื่นคำขออนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคารนั้น

๕.๕ ในกรณีที่เจ้าของอาคารประสงค์จะดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถเพื่อการอื่นและก่อสร้างที่จอดรถแทน ของเดิมให้ยื่นคำขออนุญาตต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๕.๖ ผู้ได้รับใบอนุญาตประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ให้ยื่นคำขอต่ออายุใบอนุญาตต่อ เจ้าพนักงานท้องถิ่นก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ

๕.๗ ในกรณีที่ใบอนุญาตหรือใบรับรองสูญหาย ถูกทำลายหรือชำรุด ให้ยื่นคำขอรับใบแทนใบอนุญาต หรือใบแทนใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับทราบถึงการสูญหาย

๕.๘ ผู้ได้รับใบอนุญาต ผู้ใดประสงค์จะโอนใบอนุญาตก่อสร้างอาคารให้แก่บุคคลอื่น ให้ยื่นคำขออนุญาต ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น เมื่อเห็นเป็นการสมควร ให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นออกหนังสือแจ้งอนุญาตให้โอน ใบอนุญาตให้แก่ผู้ขอโอนใบ อนุญาตได้

๕.๙ แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณต้องเป็นสิ่งพิมพ์สำเนา ภาพถ่ายหรือเขียนด้วยหมึก และต้องเป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

- มาตราส่วน ให้ใช้มาตราเมตริก
- แผนผังบริเวณ ให้ใช้มาตราเมตริก
- แสดงขอบนอกของอาคารที่ขออนุญาตถึงขอบเขตของที่ดินทุกด้าน
- ระยะห่างระหว่างอาคารต่าง ๆ ที่มีอยู่แล้ว และอาคารที่ขออนุญาตในขอบเขตของที่ดิน
- ลักษณะและขอบเขตของที่สาธารณะพร้อมด้วยเครื่องหมายทิศ
- ให้แสดงทางระบายน้ำออกจากอาคารไปสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ พร้อมทั้งแสดงเครื่องหมายชี้ ทิศทางน้ำไหลและส่วนลาด
- แสดงระดับของพื้นชั้นล่างของอาคารและความสัมพันธ์กับระดับทาง หรือถนนสาธารณะที่ใกล้ที่สุด และระดับพื้นดิน
- ให้แสดงแผนผังบริเวณที่จะทำการเคลื่อนย้ายอาคารไปอยู่ในที่ใหม่ให้ชัดเจน
- แบบแปลนให้ใช้มาตราส่วนไม่เล็กกว่า ๑ ใน ๑๐๐ โดยต้องแสดงแปลนพื้นรูปด้าน(ไม่น้อยกว่า ๒ ด้าน) รูปตัดขวาง รูปตัดทางยาว ผังคานรับพื้นชั้นต่างๆ และผังฐานรากของอาคารพร้อมด้วย รายละเอียด
- แบบแปลน ต้องมีรายละเอียดอย่างชัดเจนเพียงพอที่จะพิจารณาตามกฎหมาย
- แบบแปลน สำหรับการดัดแปลงอาคารให้แสดงส่วนต่าง ๆ ของอาคารที่จะก่อสร้างให้ชัดเจน
- แบบแปลน สำหรับการดัดแปลงอาคารให้แสดงส่วนที่มีอยู่เดิมและส่วนที่จะดัดแปลงให้ชัดเจน

- แบบแปลน สำหรับการรื้อถอนอาคาร ให้แสดงขั้นตอนวิธีการตลอดจนความปลอดภัยในการรื้อถอนอาคาร
- แบบแปลน สำหรับการเคลื่อนย้ายอาคาร ให้แสดงขั้นตอน วิธีการ ความมั่นคงแข็งแรง ตลอดจนความปลอดภัยในการเคลื่อนย้ายอาคาร
- สำหรับอาคารที่มีรูปตัดทางขวางหรือรูปตัดทางยาวของอาคาร มีความกว้าง ความยาวหรือความสูงเกิน ๙๐ เมตร แบบแปลนจะใช้มาตรา ส่วนเล็กกว่า ๑ ใน ๑๐๐ ก็ได้แต่ต้องไม่เล็กกว่า ๑ ใน ๒๕๐
- แบบแปลนสำหรับการเปลี่ยนการใช้อาคาร ให้แสดงส่วนที่ใช้อยู่เดิม และส่วนที่จะเปลี่ยนการใช้ใหม่ให้ชัดเจน
- รายการประกอบแบบแปลน ให้แสดงรายละเอียดเกี่ยวกับคุณภาพและชนิดของวัสดุ ตลอดจนวิธีปฏิบัติ หรือวิธีการสำหรับการก่อสร้างอาคาร
- รายการคำนวณให้แสดงวิธีการตามหลักวิศวกรรมศาสตร์

๕.๑๐ ผู้รับผิดชอบงานออกแบบหรือผู้รับผิดชอบงานออกแบบและคำนวณ ต้องลงลายมือชื่อพร้อมๆ กับเขียนชื่อตัวบรรจง ที่อยู่พร้อมกับคุณสมบัติของผู้รับผิดชอบดังกล่าวไว้ในแผนผังบริเวณ แบบแปลนรายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณแต่ละชุดด้วย ผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม วิศวกรรมควบคุมให้ระบุเลขทะเบียนในใบ อนุญาตไว้ด้วย

๖. ค่าธรรมเนียม

ให้กำหนดค่าธรรมเนียมการออกใบอนุญาต ดังต่อไปนี้

(๑) อาคารที่ใช้เพื่อการอยู่อาศัยไม่เกินสองชั้นและมีพื้นที่ทุกชั้นในหลังเดียวกันรวมกันไม่เกิน ๑๕๐ ตารางเมตร หรืออาคารที่ใช้เพื่อเก็บผลิตผลทางการเกษตรที่มีพื้นที่ทุกชั้นในหลังเดียวกันรวมกันไม่เกิน ๑๐๐ ตารางเมตร หรืออาคารเพื่อการเลี้ยงสัตว์ที่มีพื้นที่ทุกชั้นในหลังเดียวกันรวมกันไม่เกิน ๑๐๐ ตารางเมตร หรือรั้ว กำแพง หรือประตู เป็นอาคาร

ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ให้เรียกเก็บในอัตรา ดังต่อไปนี้

(ก) ใบอนุญาตก่อสร้าง	ฉบับละ ๒๐ บาท
(ข) ใบอนุญาตดัดแปลง	ฉบับละ ๑๐ บาท
(ค) ใบอนุญาตรื้อถอน	ฉบับละ ๑๐ บาท
(ง) ใบอนุญาตเคลื่อนย้าย	ฉบับละ ๑๐ บาท
(จ) ใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้	ฉบับละ ๒๐ บาท
(ฉ) ใบแทนใบอนุญาตหรือใบแทนใบรับรอง	ฉบับละ ๕ บาท

(๒) อาคารอื่นนอกจากอาคารตาม (๑) ให้เรียกเก็บในอัตรา ดังต่อไปนี้

(ก) ใบอนุญาตก่อสร้าง	ฉบับละ ๒๐๐ บาท
----------------------	----------------

(ข) ใบอนุญาตตัดแปลง ฉบับละ ๑๐๐ บาท

(ค) ใบอนุญาตรื้อถอน ฉบับละ ๕๐ บาท

(ง) ใบอนุญาตเคลื่อนย้าย ฉบับละ ๕๐ บาท

- ค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร

๑. อาคารไม่เกิน ๒ ชั้น สูงไม่เกิน ๑๒ เมตร ตร.ม. ละ ๕๐ สตางค์

๒. อาคารไม่เกิน ๓ ชั้น และสูงเกิน ๑๒ เมตร แต่ไม่เกิน ๑๕ เมตร

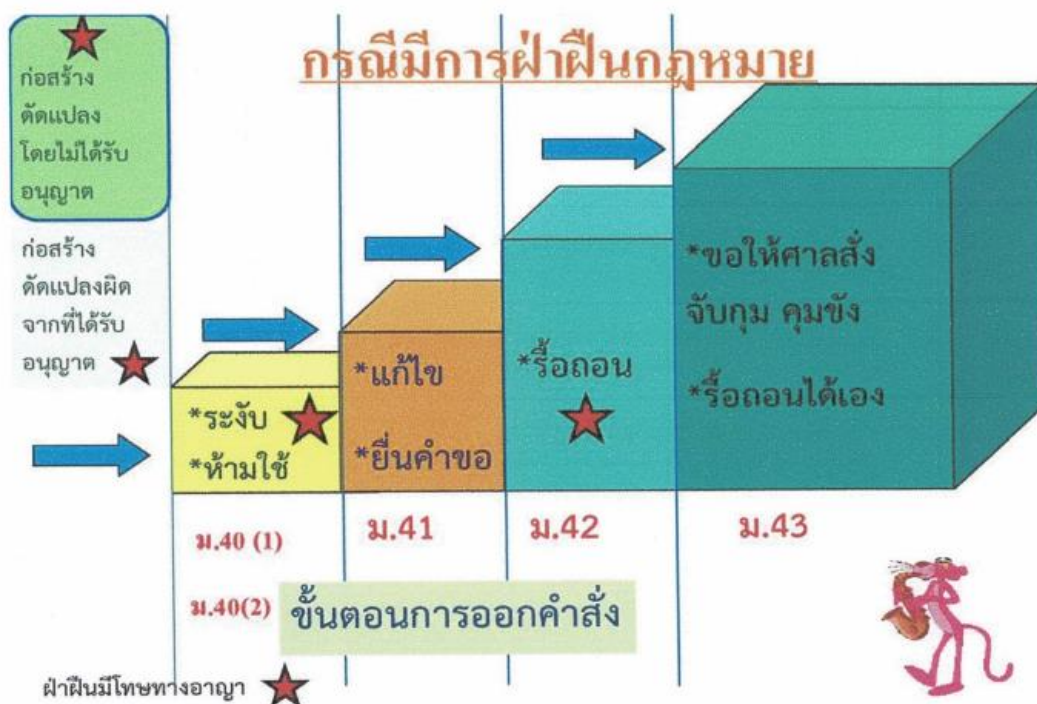
ตร.ม.ละ ๒ บาท

สำหรับประชาชนในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลเขาไม้แก้ว ก่อนดำเนินการก่อสร้าง ตัดแปลงรื้อถอนต่อเติม หรือการเคลื่อนย้าย อาคารต่างๆ ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลเขาไม้แก้ว โปรดติดต่อขออนุญาตได้ที่กองช่าง เมื่อท่านทำการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จให้ท่านยื่นคำร้องขอหมายเลขประจำบ้านได้ที่ผู้ใหญ่บ้านในหมู่บ้านนั้น ๆ เมื่อได้เลขประจำบ้านแล้ว จึงไปขอสำเนาทะเบียนบ้านที่อำเภอ

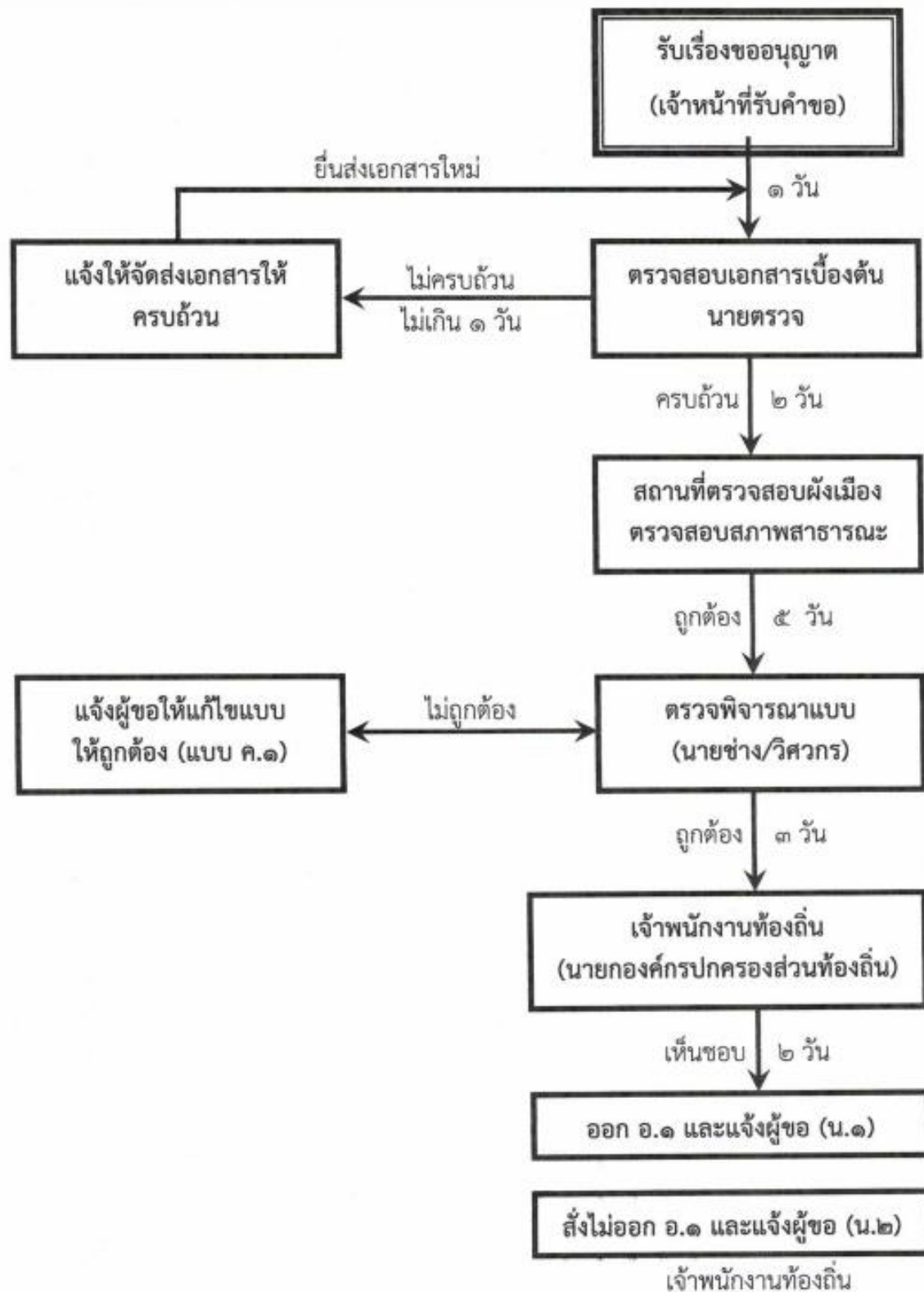
๗. บทกำหนดโทษ

ผู้ที่ฝ่าฝืนบทบัญญัติตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร จะต้องมีความผิดตามที่บัญญัติไว้

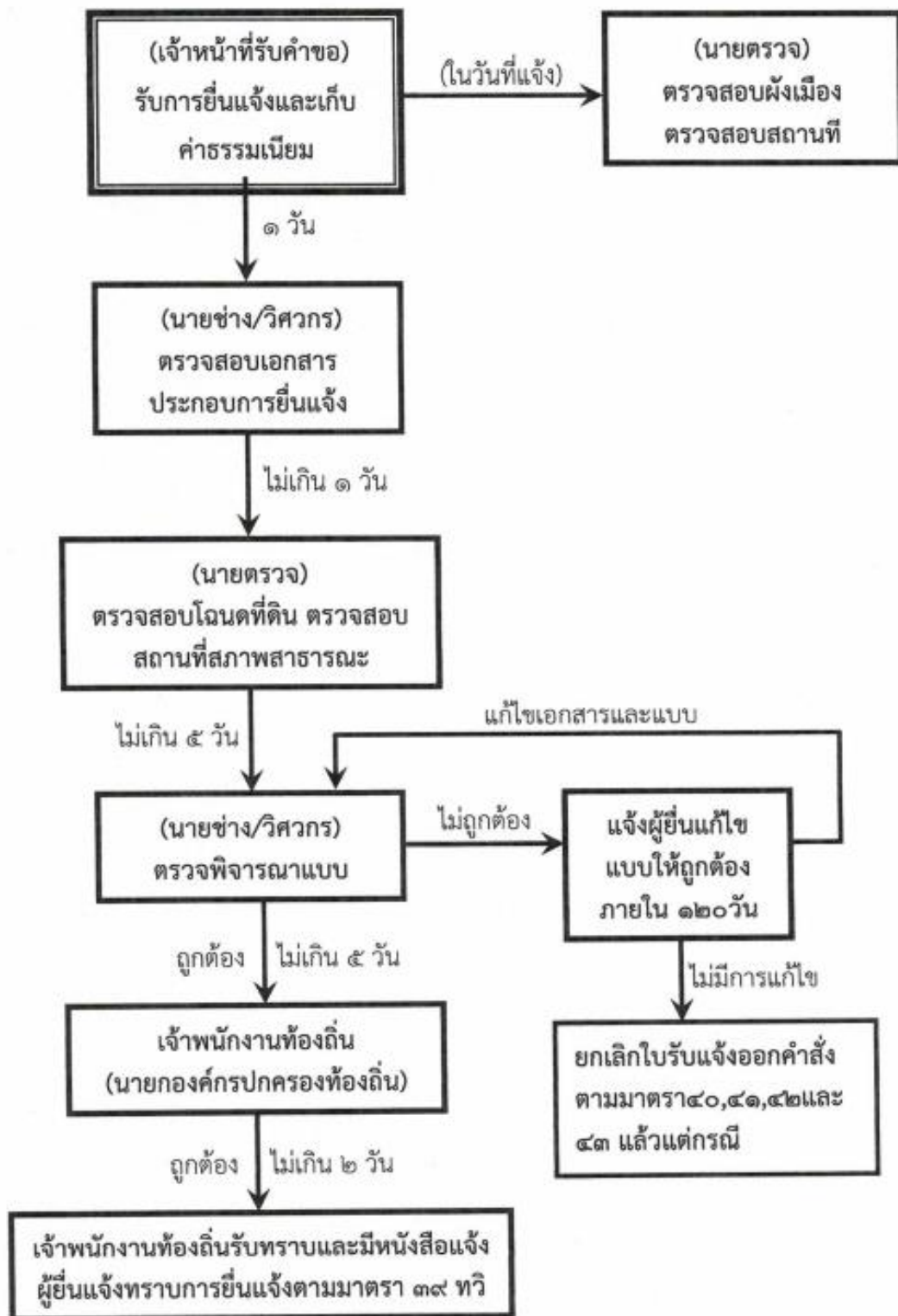
ในมาตรา ๖๕ ถึงมาตรา ๗๔ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยมีโทษปรับหรือระวางโทษจำคุก หรือทั้งจำทั้งปรับ แล้วแต่กรณี เช่น ผู้ใดฝ่าฝืนโดยกระทำการก่อสร้างหรือใช้อาคารหรือเปลี่ยนการใช้อาคาร โดยมีได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน ๓ เดือน หรือปรับไม่เกิน ๖ หมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับ นอกจากนั้นยังต้องระวางโทษปรับรายวันอีกวันละไม่เกิน ๑ หมื่นบาท ตลอดเวลาที่ยังฝ่าฝืน หรือจนกว่าจะได้ปฏิบัติได้ถูกต้อง และหากอาคารที่ฝ่าฝืนนั้นเป็นอาคารเพื่อพาณิชยกรรม อุตสาหกรรม การศึกษา การสาธารณสุข ฯลฯ ต้องระวางโทษเป็นสองเท่า



๑.แผนผังแสดงรายละเอียดและระยะเวลาในการตรวจสอบเอกสารและพิจารณา
อนุมัติให้ตัดแปลงอาคาร ตามมาตรา ๒๑



๒.แผนผังแสดงรายละเอียดและระยะเวลาในการยื่นแจ้งความประสงค์จะก่อสร้าง
อาคาร ตามมาตรา ๓๙ ทวิ



ภาคผนวก

ตัวอย่างใบอนุญาตก่อสร้าง

บัญชีรายการเอกสารประกอบคำขออนุญาตก่อสร้าง

เทศบาลตำบลเกาะเต่า

ลำดับที่	รายการ	
☒ ๑.	แบบคำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร	จำนวน ๑ ชุด
☒ ๒.	แผนที่และแบบแปลน	จำนวน ๓ ชุด
☒ ๓.	รายการคำนวณ	จำนวน ๑ ชุด
☒ ๔.	สำเนาเอกสารสิทธิ	จำนวน ๑ ชุด
☐ ๕.	หนังสือมอบอำนาจ	จำนวน ๑ ชุด
☐ ๖.	หนังสือยินยอมให้ทำการก่อสร้างอาคารบนที่ดิน	จำนวน ๑ ชุด
☒ ๗.	ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ กว.	จำนวน ๑ ชุด
☒ ๘.	ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ กส.	จำนวน ๑ ชุด
☒ ๙.	หนังสือแสดงความยินยอมควบคุมงานก่อสร้าง	จำนวน ๑ ชุด
☒ ๑๐.	สำเนาบัตรประชาชน	จำนวน ๑ ชุด
☒ ๑๑.	สำเนาทะเบียนบ้าน	จำนวน ๑ ชุด
☒ ๑๒.	สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน	จำนวน ๑ ชุด
☒ ๑๓.	เอกสารสัญญาเช่ากรรมสิทธิ์	จำนวน ๑ ชุด

ผลการตรวจสอบ

☐ เห็นควรออกใบรับแจ้ง

☒ เห็นควรออกใบอนุญาตก่อสร้าง

หมายเหตุ

ผู้ยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคารนำเอกสารดังกล่าวมาประกอบการพิจารณาให้สมบูรณ์ แบบขออนุญาตจึงจะได้รับการพิจารณา

(ลงชื่อ).....ทะเลสวย น้ำใส.....ผู้ยื่นคำขออนุญาต
(...นางสาวทะเลสวย น้ำใส...)

(ลงชื่อ).....ผู้ตรวจรับเอกสาร
(.....)

โทร. ...๐๙๐-๐๐๐๐๐๐๐.....

☒ ถูกต้อง

☒ ถูกต้อง เห็นควรอนุญาต

☒ อนุญาต

☐ ไม่ถูกต้อง.....

☐ ความเห็นเป็นอย่างอื่น.....

☐ ความเห็นเป็นอย่างอื่น.....

ลงชื่อ.....ช่าง ชำนาญ.....
(...นายช่าง ชำนาญ...)

ลงชื่อ....เครพ นัถือ...
(..นายเครพ นัถือ....)

ลงชื่อ.....กว้างใหญ่ ไพศาล.....
(...นายกว้างใหญ่ ไพศาล...)

ตำแหน่งนายช่างชำนาญงาน

ตำแหน่งปลัดเทศบาลตำบลเกาะเต่า

ตำแหน่งนายกเทศมนตรีตำบลเกาะเต่า

สำหรับเจ้าหน้าที่	
เลขรับที่.....	
วันที่.....	
ลงชื่อ.....	ผู้รับคำขอ

คำขออนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เขียนที่.....เทศบาลตำบลเกาะเต่า.....
วันที่.....๑.....เดือน.....มกราคม.....พ.ศ.๒๕๖๗.....

ข้าพเจ้า.....นางสาวทะเลสวย น้ำใส.....เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร

☒ เป็นบุคคลธรรมดา เลขประจำตัวประชาชน.....๑ - ๒๒๒๒ - ๓๓๓๓๓ - ๔๔ - ๕.....
อยู่บ้านเลขที่.....๑.....ตรอก/ซอย.....-.....ถนน.....-.....หมู่ที่.....๑.....
ตำบล/แขวง.....เกาะเต่า.....อำเภอ/เขต.....เกาะพะงัน.....จังหวัด.....สุราษฎร์ธานี.....
รหัสไปรษณีย์.....๘๔๓๖๐.....โทรศัพท์.....-.....โทรสาร.....-.....

☐ เป็นนิติบุคคลประเภท.....-.....จดทะเบียนเมื่อ.....-.....
เลขทะเบียน.....-.....มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....-.....ตรอก/ซอย.....-.....
ถนน.....-.....หมู่ที่.....-.....ตำบล/แขวง.....-.....อำเภอ/เขต.....-.....
จังหวัด.....-.....รหัสไปรษณีย์.....-.....โทรศัพท์.....-.....โทรสาร.....-.....
โดยมี.....-.....เป็นผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต
อยู่บ้านเลขที่.....-.....ตรอก/ซอย.....-.....ถนน.....-.....หมู่ที่.....-.....
ตำบล/แขวง.....-.....อำเภอ/เขต.....-.....จังหวัด.....-.....
รหัสไปรษณีย์.....-.....โทรศัพท์.....-.....โทรสาร.....-.....

ข้อ ๑ ขอยื่นคำขอรับใบอนุญาตต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น เพื่อทำการ ☒ ก่อสร้างอาคาร ☐ ดัดแปลง
อาคาร ☐ รื้อถอนอาคาร ☐ เคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่เขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่อาคารจำ
ทำการเคลื่อนย้ายตั้งอยู่ ☐ เคลื่อนย้ายอาคารไปยังท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นอื่น ที่
เลขที่.....๑ / ๒๕๖๗.....ลงวันที่.....๑.....เดือน.....มกราคม.....พ.ศ.๒๕๖๗.....ที่เลขที่.....-.....
ตรอก/ซอย.....-.....ถนน.....-.....หมู่ที่.....๑.....ตำบล/แขวง.....เกาะเต่า.....
อำเภอ/เขต.....เกาะพะงัน.....จังหวัด.....สุราษฎร์ธานี.....ในที่ดิน ☐ โฉนดที่ ☐ น.ส.๓
☐ น.ส.๓ ก ☐ ส.ค. ๑ ☒ อื่นๆ.....ที่ราชพัสดุ.....เลขที่.....รายตัวที่๑-๑๑๑๑๑๑-๑-๑.....
เป็นที่ดินของ.....นางสาวทะเลสวย น้ำใส.....

กรณีการเคลื่อนย้ายอาคารไปยังบ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....
ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....ในที่ดิน ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓ ☐ น.ส. ๓ ก ☐ ส.ค. ๑
☐ อื่นๆ.....เลขที่.....เป็นที่ดินของ.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิดอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก.....จำนวน.....๑.....เพื่อใช้เป็น.....โรงแรม.....
โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรล จำนวน คั่น พื้นที่.....๘๙.๘๗เซนติเมตร

(๒) ชนิดจำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรล จำนวน คั่น พื้นที่.....เซนติเมตร

(๓) ชนิดจำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรล จำนวน คั่น พื้นที่.....เซนติเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ ๓ มีนายใจดี มากความสามารถ.....เลขประจำตัวประชาชน ...๑-๒๒๒๒-๓๓๓๓๓-๔๔-๕...
เลขทะเบียนผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม เลขที่กต.๕๕๕.....เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๔ มีนายเก่ง ทุกด้าน.....เลขประจำตัวประชาชน ...๑-๒๒๒๒-๓๓๓๓๓-๔๔-๕...
เลขทะเบียนผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม เลขที่สฎ.๕๕๕.....เป็นผู้ออกแบบ

ข้อ ๕ กำหนดแล้วเสร็จใน.....๓๖๕.....วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับใบอนุญาต

ข้อ ๖ ข้าพเจ้าได้แนบหลักฐานเอกสารต่าง ๆ มาพร้อมคำขอนี้ด้วยแล้ว ดังนี้

(๑) สำเนาเอกสารแสดงการเป็นเจ้าของอาคาร

(๒) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของเจ้าของอาคาร

(๓) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินกิจการของนิติบุคคล(กรณีที่ดิน
บุคคลเป็นผู้อนุญาต)

(๔) แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน จำนวน.....๓.....ชุด
ชุดละ.....๓.....แผ่น

(๕) รายการคำนวณ ๑ ชุด จำนวน.....๑๕.....แผ่น(กรณีที่เป็นอาคารสาธารณะ อาคาร
พิเศษ หรือ อาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวร และวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(๖) มาตรการรื้อถอนอาคารจำนวนหนึ่งชุด ชุดละ.....๕๖.....แผ่น (กรณีที่เป็นอาคาร
สาธารณะ อาคารพิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(๗) หนังสือรับรองของผู้ออกแบบอาคารหรือผู้ออกแบบและคำนวณอาคารและสำเนา
ใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม(กรณีอาคารมีลักษณะ
หรือขนาดที่อยู่ในประเภทวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยการ
นั้น แล้วแต่กรณี)

(๘) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ชื่อ.....นายควบคุม ดีเด่น...ทต.๕๕๕๕....
และสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิศวกรรมควบคุม(กรณีอาคารมี
ลักษณะหรือขนาดที่อยู่ในประเภทวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่า
ด้วยกรนั้น แล้วแต่กรณี และมีความประสงค์จะยื่นพร้อมคำขออนุญาตนี้)

(๙) หนังสือรับรองที่ได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือผู้
ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาสถาปนิกหรือสภาวิศวกร แล้วแต่กรณี จำนวน.....แผ่น

(๑๐) ข้อมูล ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส.๓ ☐ น.ส.๓.ก. ☐ ส.ค.๑ ☐ อื่นๆ
.....เลขที่(ผู้ยื่นคำขอมานแนบสำเนาเอกสารดังกล่าวมาด้วยก็ได้)

(๑๑) หนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน ในกรณีที่ก่อสร้างอาคารในที่ดินของผู้อื่น

(๑๒) เอกสารอื่นๆ (ถ้ามี)

.....
.....

ลายมือชื่อ.....ทะเลสวย น้ำใส.....ผู้ขออนุญาต
(....นางสาวทะเลสวย น้ำใส...)

หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

๒. ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

๓. ในกรณีที่ป็นนิติบุคคล หากข้อบังคับกำหนดให้ต้องประทับตราให้ประทับตรานิติบุคคลด้วย

บันทึกของเจ้าหน้าที่

แจ้งให้ผู้ขออนุญาตทราบว่า จะอนุญาตหรือไม่อนุญาตหรือขยายเวลา ภายในวันที่.....
เดือน.....พ.ศ.

ผู้ขออนุญาตได้ชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาตก่อสร้าง.....
เป็นเงิน.....๒๔๕.....บาท.....-.....สตางค์ และค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน.....-.....
เป็นเงิน.....-.....บาท.....-.....สตางค์ รวมทั้งสิ้น เป็นเงิน.....๒๔๕.....บาท.....สตางค์
(.....สองร้อยสี่สิบบาทถ้วน.....) ตามใบเสร็จรับเงิน เล่มที่.....-.....เลขที่.....-.....
ลงวันที่.....๑.....เดือน.....มกราคม.....พ.ศ.๒๕๖๗.....

☒ อนุญาต

☐ ไม่อนุญาต

ความเห็นที่ไม่อนุญาต

.....
.....
.....
.....

ออกใบอนุญาตแล้ว เล่มที่.....๑.....ฉบับ.....๑.....ลงวันที่.....๑.....เดือน.....มกราคม.....พ.ศ. ..๒๕๖๗..

(ลายมือชื่อ)นายช่าง ชำนาญ.....

(.....นายช่าง ชำนาญ.....)

ตำแหน่งนายช่างโยธาชำนาญงาน.....

วันที่.....๑.....มกราคม.....๒๕๖๗.....

อัตราค่าธรรมเนียมขออนุญาต ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร
(อาคารที่ใช้เพื่อการอยู่อาศัย)

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าธรรมเนียม ต่อหน่วย (บาท)	จำนวน เงิน(บาท)
๑	ใบอนุญาตก่อสร้าง		ฉบับ	๒๐	
๒	ใบอนุญาตดัดแปลง		ฉบับ	๑๐	
๓	ใบอนุญาตรื้อถอน		ฉบับ	๑๐	
๔	ใบอนุญาตเคลื่อนย้าย		ฉบับ	๑๐	
๕	ใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้		ฉบับ	๒๐	
๖	ใบรับรอง		ฉบับ	๑๐	
๗	ใบแทนใบอนุญาตหรือใบแทนใบรับรอง		ฉบับ	๕	

อัตราค่าธรรมเนียมการต่อใบอนุญาต ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าธรรมเนียม ต่อหน่วย (บาท)	จำนวน เงิน(บาท)
๑	ใบอนุญาตก่อสร้าง		ฉบับ	๒๐	
๒	ใบอนุญาตดัดแปลง		ฉบับ	๑๐	
๓	ใบอนุญาตรื้อถอน		ฉบับ	๑๐	
๔	ใบอนุญาตเคลื่อนย้าย		ฉบับ	๑๐	

อัตราค่าธรรมเนียมตรวจแบบแปลนก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าธรรมเนียม ต่อหน่วย (บาท)	จำนวน เงิน(บาท)
๑	อาคารสูงไม่เกิน ๒ ชั้น หรือไม่เกิน ๑๒ เมตร		ตร.ม.	๐.๕๐	
๒	อาคารสูง ๒ ชั้น แต่ไม่เกิน ๓ ชั้น หรือสูงเกิน ๑๒ เมตร		ตร.ม.	๒	
๓	อาคารสูงเกิน ๓ ชั้น หรือสูงเกิน ๑๕ เมตร		ตร.ม.	๔	
๔	อาคารพิเศษ หรืออาคารที่ต้องมีพื้นที่รับน้ำหนักบรรทุกทุกชั้นใดชั้นหนึ่ง		ตร.ม.		
๕	ที่จอดรถ ที่กั๊บลั้รถ และทางเข้าออกของรถสำหรับอาคาร		ตร.ม.		
๖	ป้าย คิดตามพื้นที่ป้าย		ตร.ม.		
๗	ทางหรือท่อระบายน้ำ ร้ว รวมทั้งประตูล้ว หรือกำแพง คิดตามความยาว		ตร.ม.		
จำนวนเงินรวม (บาท)					

อัตราค่าธรรมเนียมขออนุญาต ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร

(อาคารอื่นนอกจากอาคารที่ใช้เพื่อการอยู่อาศัย)

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าธรรมเนียม ต่อหน่วย (บาท)	จำนวน เงิน(บาท)
๑	ใบอนุญาตก่อสร้าง	๑	ฉบับ	๒๐๐	๒๐๐
๒	ใบอนุญาตดัดแปลง		ฉบับ	๑๐๐	
๓	ใบอนุญาตรื้อถอน		ฉบับ	๕๐	
๔	ใบอนุญาตเคลื่อนย้าย		ฉบับ	๕๐	
๕	ใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้		ฉบับ	๒๐๐	
๖	ใบรับรอง		ฉบับ	๑๐๐	
๗	ใบแทนใบอนุญาตหรือใบแทนใบรับรอง		ฉบับ	๑๐	

อัตราค่าธรรมเนียมการต่อใบอนุญาต ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าธรรมเนียม ต่อหน่วย (บาท)	จำนวน เงิน(บาท)
๑	ใบอนุญาตก่อสร้าง		ฉบับ	๒๐	
๒	ใบอนุญาตดัดแปลง		ฉบับ	๑๐	
๓	ใบอนุญาตรื้อถอน		ฉบับ	๑๐	
๔	ใบอนุญาตเคลื่อนย้าย		ฉบับ	๑๐	

อัตราค่าธรรมเนียมตรวจแบบแปลนก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าธรรมเนียม ต่อหน่วย (บาท)	จำนวน เงิน(บาท)
๑	อาคารสูงไม่เกิน ๒ ชั้น หรือไม่เกิน ๑๒ เมตร	๘๙.๘๗	ตร.ม.	๐.๕๐	๔๕
๒	อาคารสูง ๒ ชั้น แต่ไม่เกิน ๓ ชั้น หรือสูงเกิน ๑๒ เมตร		ตร.ม.	๒	
๓	อาคารสูงเกิน ๓ ชั้น หรือสูงเกิน ๑๕ เมตร		ตร.ม.	๔	
๔	อาคารพิเศษ หรืออาคารที่ต้องมีพื้นที่รับน้ำหนัก บรรทุกชั้นใดชั้นหนึ่ง		ตร.ม.		
๕	ที่จอดรถ ที่กั๊บลรถ และทางเข้าออกของรถสำหรับ อาคาร		ตร.ม.		
๖	ป้าย คิดตามพื้นที่ป้าย		ตร.ม.		
๗	ทางหรือท่อระบายน้ำ รั้ว รวมทั้งประตูรั้ว หรือ กำแพง คิดตามความยาว		ตร.ม.		
	จำนวนเงินรวม (บาท)				๒๔๕



ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ๑/๒๕๖๗

อนุญาตให้ นางสาวทะเลสวย น้ำใส เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๑ หมู่ที่ ๑ ตำบล เกาะเต่า อำเภอ เกาะพะงัน จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ข้อ ๑. ทำการ ก่อสร้างอาคาร ที่บ้านเลขที่ - หมู่ที่ ๑ ตำบล เกาะเต่า อำเภอ เกาะพะงัน จังหวัด สุราษฎร์ธานี โดย นางสาวทะเลสวย น้ำใส เป็นเจ้าของอาคารในที่ดิน ราชพัสดุ เลขที่ สฎ ๑๑๑๑/๒๕๕๔ สัญญาที่ ๑-สฎ-๑๑/๒๕๐๐ รายตัวที่ ๑-๑๑๑๑๑๑-๑-๑ ผู้ครอบครองสิทธิ นางสาวทะเลสวย น้ำใส

ข้อ ๒. เป็นอาคาร

๒.๑ ชนิด อาคาร คสล.๑ ชั้น จำนวน ๑ จุด เพื่อใช้เป็น โรงแรม มีพื้นที่ ๘๙.๘๗ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์และทางเข้าออกของรด์ จำนวน - คัน

๒.๒ ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น - มีพื้นที่ - ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์และทางเข้าออกของรด์ จำนวน - คัน

๒.๓ ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น - มีพื้นที่ - ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์และทางเข้าออกของรด์ จำนวน - คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณโครงสร้างแนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓. โดยมี นายควบคุม ดีเด่น ทต.๕๕๕๕ เป็นผู้ควบคุมงาน

มี นายใจดี มากความสามารถ กต.๕๕๕ เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

มี นายเก่ง ทุกด้าน สฎ.๕๕๕ เป็นผู้ออกแบบ

ข้อ ๔. ผู้ขออนุญาต ต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์

(๑) วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และหรือข้อบัญญัติ

ท้องถิ่น ซึ่งออกตามความใน มาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ

ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒) ผู้ได้รับใบอนุญาตนอกจากจะปฏิบัติตาม พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๖๒ แล้วต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึง วันที่ ๓๐ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๘

ออกให้ ณ วันที่ ๓๑ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(ลายมือชื่อ)นายกวางใหญ่ ไพศาล.....

(นายกวางใหญ่ ไพศาล)

นายกเทศมนตรีตำบลเกาะเต่า

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

หมายเหตุ การต่อใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ต้องต่อก่อนใบอนุญาตหมดอายุ ถ้าหมดอายุผู้ขออนุญาตจะต้องดำเนินการขอใหม่ทั้งหมด

การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาต ครั้งที่.....	การต่ออายุใบอนุญาต ครั้งที่.....	การต่ออายุใบอนุญาต ครั้งที่.....
ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข.....	ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข.....	ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข.....
(ลายมือชื่อ).....	(ลายมือชื่อ).....	(ลายมือชื่อ).....
ตำแหน่ง.....	ตำแหน่ง.....	ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต/...../.....	เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต/...../.....	เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต/...../.....

คำเตือน

- ถ้าผู้ใดใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ได้รับซื้อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้พนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้ใบอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน คนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว
- ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่รับใบอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้น ต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
- ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้
- ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาตจะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ

หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามมาตรา ๒๙ วรรคหนึ่ง

หรือผู้ควบคุมงานคนใหม่ตามมาตรา ๓๐ วรรคสอง

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....มกราคม....พ.ศ.๒๕๖๗

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้านายควบคุม ดีเด่น..... อายุ๔๐..... ปี สัญชาติไทย.....
 เลขที่ประจำตัว๑-๒๒๒๒-๓๓๓๓๓-๔๔-๕.....อยู่บ้านเลขที่๑๑/๑.....ตรอก/ซอย.....-.....ถนน.....-.....
 หมู่ที่.....๑..... ตำบล/แขวงเกาะเต่า..... อำเภอ/เขต.....เกาะพะงัน..... จังหวัดสุราษฎร์ธานี.....
 รหัสไปรษณีย์.....๘๖๔๓๐..... โทรศัพท์๐๘๙-๙๙๙๙๙๙๙ ทำงานที่บจ.เกาะเต่าวิศวกรรม.....

ซึ่งเป็นผู้ได้รับอนุญาตให้เป็น ☒ ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร
☐ ผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยสถาปนิก
 ประเภท.....ภาควิชา.....สาขา.....วิศวกรรมโยธา.....แขนง.....-.....ระดับ.....ภาควิชา.....
 ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน.....ทต.๕๕๕๕.....และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าว
 ยินยอมเป็นผู้ควบคุมงาน ตาม

☒ คำขออนุญาตของ.....นางสาวทะเลสาย น้ำสาย.....
 ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ./ใบอนุญาตตามแบบ อ.เลขที่...../
 ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.

☐ ใบอนุญาตตามแบบ อ.เลขที่...../.....ลงวันที่.....
 เดือน พ.ศ. แทนผู้ควบคุมงานคนเดิมซึ่งได้รับใบอนุญาต ได้บอกเลิกมิให้เป็นผู้
 ควบคุมงานไปแล้ว/ผู้ควบคุมงานคนเดิมได้บอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงานไปแล้ว เพื่อทำการ.....
 ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....
 อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....เป็นอาคาร

(๑) ชนิด.....คสล.ชั้นเดียว.....จำนวน.....๑ หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....โรงแรม.....พื้นที่อาคาร/
 ความยาว.....โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถจำนวน.....-.....คัน

(๒) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....พื้นที่อาคาร/
 ความยาว.....โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถจำนวน.....คัน

(๓) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....พื้นที่อาคาร/
 ความยาว.....โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถจำนวน.....คัน

และขณะนี้การก่อสร้าง/ดัดแปลง/การรื้อถอน/การเคลื่อนย้าย ได้ดำเนินไปแล้ว ดังนี้

.....

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ ที่ยื่นคำขออนุญาต/
ที่ได้รับใบอนุญาตข้างต้น

โดยข้าพเจ้าจะควบคุมงานตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ.จนกว่าจะทำ
การ.....แล้วเสร็จ

ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่างๆ มาพร้อมกับคำนี้ด้วยแล้ว ดังนี้

๑. สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรม
ควบคุม จำนวน.....ฉบับ

๒. หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพ
สถาปัตยกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาวิศวกรหรือสภาสถาปนิก แล้วแต่กรณี จำนวน.....แผ่น
เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลายมือชื่อ).....ควบคุม ดีเด่น.....ผู้ควบคุมงาน
(นายควบคุม ดีเด่น)

(ลายมือชื่อ).....ทะเลสวย น้ำใส.....ผู้ขออนุญาต/
ผู้ได้รับใบอนุญาต
(นางสาวทะเลสวย น้ำใส)

(ลายมือชื่อ).....คนดี เชื่อถือได้.....พยาน
(นายคนดี เชื่อถือได้)

(ลายมือชื่อ).....สง่างาม ผ่องใส.....พยาน
(นายสง่างาม ผ่องใส)

หมายเหตุ ๑. ข้อความที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

๒. ใส่เครื่องหมาย ☒ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ